



## Wohnung 1 (Erdgeschoss)

4.5 Zimmer

Nutzfläche 160.60 m<sup>2</sup> \*

Sitzplatz 74.00 m<sup>2</sup>

## Wohnung 2 (Erdgeschoss)

4.5 Zimmer

Nutzfläche 156.50 m<sup>2</sup> \*

Sitzplatz 70.00 m<sup>2</sup>

\*Nutzfläche NF = Fläche exkl. Innenwände, Aussenwände und Schächte (auf den Plänen ausgewiesene Fläche)

Grundrissänderungen vorbehalten, Bemassungen und Flächenmasse sind ca. Angaben. Möblierung ist im Verkaufspreis nicht inbegriffen.

